



SJÖBO
KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden
275 80 SJÖBO

ANMÄLAN ELDSTAD-RÖKKANAL

(EB.10:11)
(Inlämnas i 2 ex)

Datum _____

Fastighet

Fastighetsbeteckning
Fastighetens adress
Församling
Fastighetsägare
Adress
Telefonnr

Sökande

Sökandens namn	Personnr/orgnr
Adress	
Postnr och adressort	
Telefon bostaden	Telefon arbete
Telefon mobil	Telefax
E-post	

Bygglov är sökt

Ja Nej

Bygglov är beviljat datum: _____

Tidigt byggsamråd har hållits datum: _____

Anmälan avser (se vilka åtgärder som är anmälningspliktiga i tillhörande anvisning)

Ny eldstad / kamin <input type="checkbox"/>	Ny skorsten <input type="checkbox"/>	Kakelugn/Tung eldstad <input type="checkbox"/>
Ny eldstad för uppvärmning <input type="checkbox"/>	Ny kanal i befintlig skorsten <input type="checkbox"/>	Ny spannmålspanna <input type="checkbox"/>
Insats/kassett i befintlig eldstad <input type="checkbox"/>	Ny el ändring av imkanal <input type="checkbox"/>	Ny kamin/panna i ekonomibyggnad <input type="checkbox"/>
Ändring av bränsleform i befintlig panna <input type="checkbox"/>	från _____	till _____
Byte till ny panna för nytt bränsleslag <input type="checkbox"/>	från _____	till _____

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

Enbostadshus Tvåbostadshus Flerbostadshus antal lägenheter: _____
 Fritidshus Kontorshus Affärshus Ekonomibyggnad
 Garagebyggnad Förrådsbyggnad Hotell/Restaurang Annan byggnad _____

Tidpunkt för påbörjande

Datum: _____

.....
Sökandens underskrift

.....
Behörig (behörighetsintyg bifogas)

Information om behandling av personuppgifter

Med anledning av dataskyddsförordningen (GDPR) kommer de personuppgifter som lämnas i denna ansökan/anmälan att behandlas i ett databaserat register hos Stadsbyggnadsförvaltningen i Sjöbo kommun. Behandlingen av personuppgifter sker på grund av att förvaltningen ska handlägga ansökan/anmälan, annan myndighetsutövning och rättsliga förpliktelser. När personuppgifterna inte längre behövs för ändamålet kommer de gallras eller fortsatt bevaras utifrån arkivändamål. Mer info om GDPR finns att läsa på Sjöbo kommuns hemsida; www.sjobo.se

Information

Arbetena

Som byggherre (fastighetsägare) har du ansvaret för att eldstaden och rökkanalen uppfyller kraven i Boverkets byggregler (BBR).

Kontrollen av det ska göras av en sakkunnig person (skorstensfejarmästare, skorstensfejartechniker eller person med motsvarande kompetens) som du utser.

Kräv att få kopior på betyg och arbetsintyg från den sakkunnige.

Innan installation eller väsentlig ändring av eldstad och/eller rökkanal ska en anmälan lämnas till samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden ger då ett startbesked. Sedan får du påbörja arbetena.

Den som utför arbetena fyller i kontrollplanen som fastställdes i startbeskedet.

När arbetena färdigställts gör den sakkunnige sina kontroller.

Den sakkunnige skriver sedan ett besiktningsprotokoll.

Tänk på att takgenomföringar etc. ska hållas öppna inifrån tills kontrollerna är utförda. Anledningen är att avståndet från skorstenen till brännbara delar kan behöva mätas.

När byggnadsnämnden har fått in en ifylld kontrollplan och den sakkunniges besiktningsprotokoll utan reservationer och anmärkningar ger samhällsbyggnadsnämnden ett slutbesked och eldstaden får tas i bruk.

Bygglov kan krävas för installation av ny rökkanal (skorsten) inom detaljplanerat område eller inom sammanhållen bebyggelse.

Det är beroende var på huset skorstenen placeras om det kräver bygglov.

Vid eventuella frågor ta kontakt med bygglovsenheten, telefon växel: 0416-27000

Skorstenar ska vara tillräckligt höga för att få god skorstensverkan och förhindra att olägenhet uppstår kring byggnaden eller i dess omgivning.

Tillträdes- och skyddsanordningar på tak ska finnas.

Eldning

Planerar du att ha din eldstad för basuppvärmning av huset krävs att den är miljögodkänd och för att klara utsläppskraven behöver en ackumulatortank installeras.

Om miljöenheten konstaterar olägenhet för omkringboende kan det innebära att de som eldar riskerar begränsningar eller förbud att elda.

Braskaminer, kakelugnar, vedspisar eller liknande är oftast byggda för ren trivseldning och kan vara olämpliga att användas för daglig uppvärmning på grund av rökkaser som kan skapa olägenhet för omkringboende.

Du bör vara extra uppmärksam på detta

- i tätbebyggt område,
- om det finns bostäder med mekaniskt (fläktstyrt) friskluftintag i närheten,
- där terrängen är kuperad eller
- vid sådana väderförhållanden då röken inte försvinner (t.ex. vid vindstilla, lågtryck eller sträng kyla.)

Rekommendationerna för trivseldning är max två tillfällen per vecka, max fyra timmar per tillfälle.

Tänk på att rökgaser som uppstår vid eldning kan vara lika farliga inomhus för dem som eldar som för omkringboende.

Använd alltid torr ved som bör ha lagrats i minst 1 år. Är inte veden tillräckligt torr sker en ofullständig förbränning med fler avgaser till omgivningen som följd.

Det är inte tillåtet att elda hushållsavfall, målat eller impregnerat virke, spånskivor och liknande.

Sotning

Du ska skicka en kopia på slutbeskedet och besiktningsprotokollet till Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund (SÖRF). Anledningen är att de har sotningsansvaret i kommunen.

För sotning och brandskyddskontroll kontakta Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund SÖRF:s sotningsverksamhet telefon 010-110 26 00, eller via mail sotning@sorf.se, hemsida www.sorf.se Adress: Metallgatan 2, 271 39 Ystad.