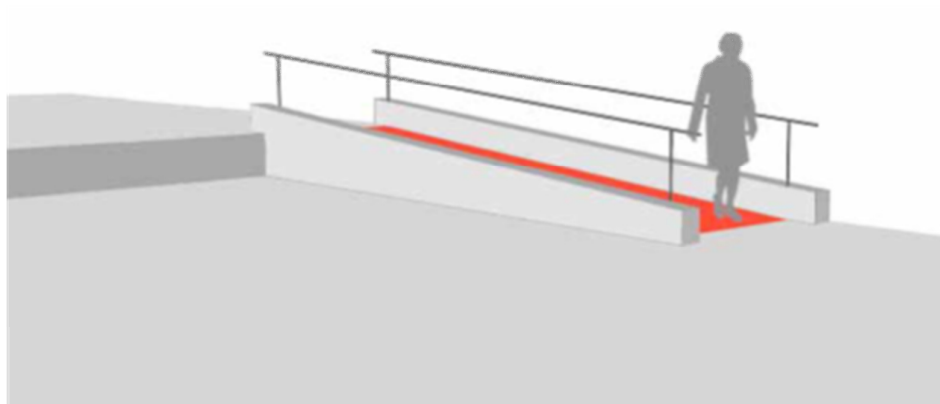


Utformningspolicy för ramper i publik miljö

Tekniska förvaltningen & Stadsbyggnadsförvaltningen



Gäller för

**Blentarp, Bjärsjölagård, Fränninge, Lövestad,
Sjöbo, Sövde, Vollsjö, Äsperöd**

2015-11-10

Ramper till publika lokaler i Sjöbo kommun

”Ramper i publika miljöer ska utformas med hänsyn till de anslutande byggnadernas och gaturummens karaktärer avseende formspråk och material.”

För att öka tillgängligheten och användbarheten ska publika lokaler och allmänna platser göras mer tillgängliga och användbara för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

Publika lokaler är lokaler dit allmänheten har tillträde och som riktar sig till och används av allmänheten. Allmänna platser är de gator, vägar, torg, parker, med mera, som är redovisade som allmän plats i detaljplan eller områdesbestämmelser.

Det är varje fastighetsägares ansvar att tillgänglighetsanpassa sina lokaler och åtgärder för tillgänglighet skall i första hand lösas inom aktuell fastighet.

Där det av olika anledningar inte är möjligt att ordna tillgängligheten inom fastighet kan frågan om åtgärder på gatumark/allmän platsmark tas upp.

Vid tillgänglighetsanpassning med ramper in till lokaler måste man ta hänsyn till att tätortens trottoarer i första hand är upplåten för allmänheten, det vill säga en plats som människor ska ta sig fram på. En utstickande ramp kan i vissa fall upplevas som ett hinder för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga.

Krav på material och utförande

En ramp på gatumark/allmän platsmark ska utföras i hållbara, underhållsfria material som kan åldras vackert. Materialen ska stämma överens med omgivningen. Horisontella ytor ska utföras av liknande material som omgivande ytor.

Vertikala ytor ska utföras i liknande material och kvalitet som omgivande socklar, murar och kantsten. Räckena ska utföras med vertikala ståndare. Grundkravet är ett utförande i exempelvis svart smide, men beroende på bla fasadmaterial och gatans gestaltning kan andra material bli aktuella exempelvis rostfria räckena.

Tillfälliga ramper vid bostadsanpassning, skolgårdar, industriområden och liknande

Ramper av utpräglat tillfällig karaktär tillåts utföras i andra material, tex galler- eller durkplåt. Trämateriäl, galler, durkplåt skall inte användas för publika ramper i Sjöbo tätort. *Samma regel gäller för de övriga orterna i Sjöbo kommun.*

Gestaltning och utformningskraven berör Blentarp, Bjärsjölagård, Fräninge, Lövestad, Sjöbo, Sövde, Vollsjo, Äsperöd

Exempel på utformning av ramper och ledstänger



Exempel på utformning av ramper och ledstänger



Gångfartsområde Västergatan



Västergatan

Teknisk utformning

Under förutsättning att mått för fri passage och tillgänglighetskraven uppfylls kan man dela in ramputformning efter hur stor höjdskillnad rampen måste ta upp. Ju större höjdskillnad mellan entré och gata desto längre blir rampen och intrånget på gatumark ökar. Höjdskillnader på över 10 cm får nästan alltid tas upp med en ramp som ligger parallellt med fasad och gångbana. Ramper är utrymmeskrävande och de kan bli hinder för rörelse i andra riktningar. Ramper med ledstänger i flera lopp och med viloplan kan bli ett påtagligt visuellt inslag. Ibland är det möjligt att eliminera eller reducera ramper genom *terrängmodulering*. Om nivåskillnaderna däremot är flera meter bör man överväga att studera alternativ för framkomligheten, t ex hiss. Avståndet mellan ramp och trottoarkant bör vara minst 1.30

Bestämmelser:

Ramper ska kunna användas av personer med nedsatt rörelseförmåga, vara lätta att upptäcka och utformas så att personer kan förlytta sig på ett säkert sätt.

Det behövs bygglov för att anordna, inrätta, uppföra en ramp och ärendet handläggs av Stadsbyggnadsförvaltningen i samråd med Tekniska förvaltningen.

- Lutning högst 1:12 i byggnader och på tomter
- Lutning högst 1:20 på allmänna platser och i andra områden
- Höjdskillnad på högst 0,5 meter mellan vilplan
- Total höjdskillnad högst 1 meter i byggnader (för tomt och för allmänna platser anges att fler än två ramper efter varandra kan det vara svårt att använda)
- Minst 2 meter långa vilplan
- Fri bredd upp till 1,5 meter på allmänna platser och i andra områden
- Fri bredd 1,3 meter i byggnader och på tomter
- Ledstång ska finnas
- Avåkningsskydd 40 mm
- Kontrastmarkeringar i början och slutet av rampen
- Beläggningen ska vara gång- och körbar för personer med gångsvårigheter eller förflyttningshjälpmedel



Allmän plats

Av definition i PBL 1 kap. 4§ (Plan- och bygglagen) framgår att allmän plats är:

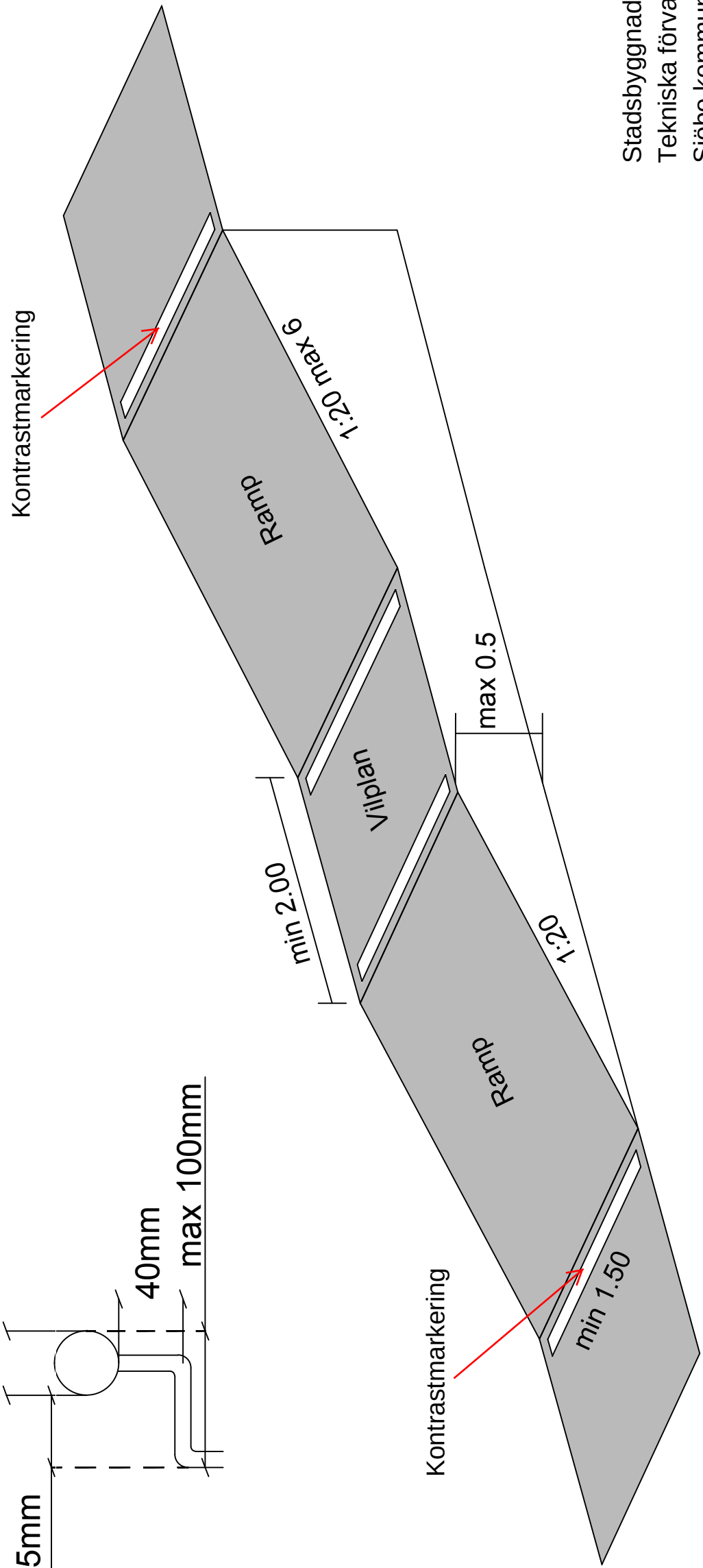
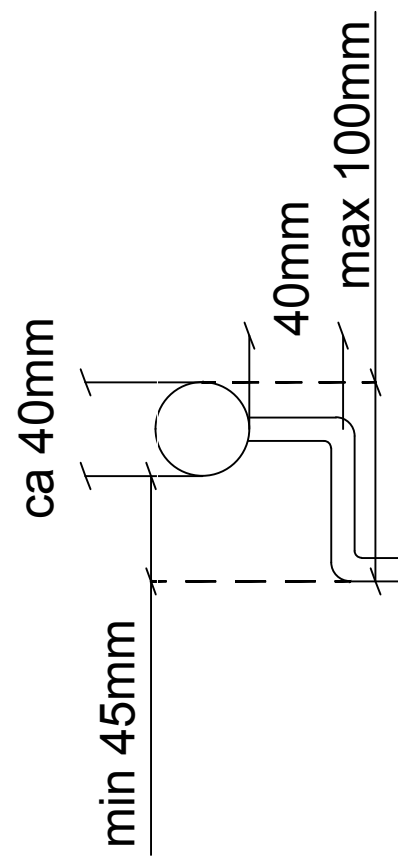
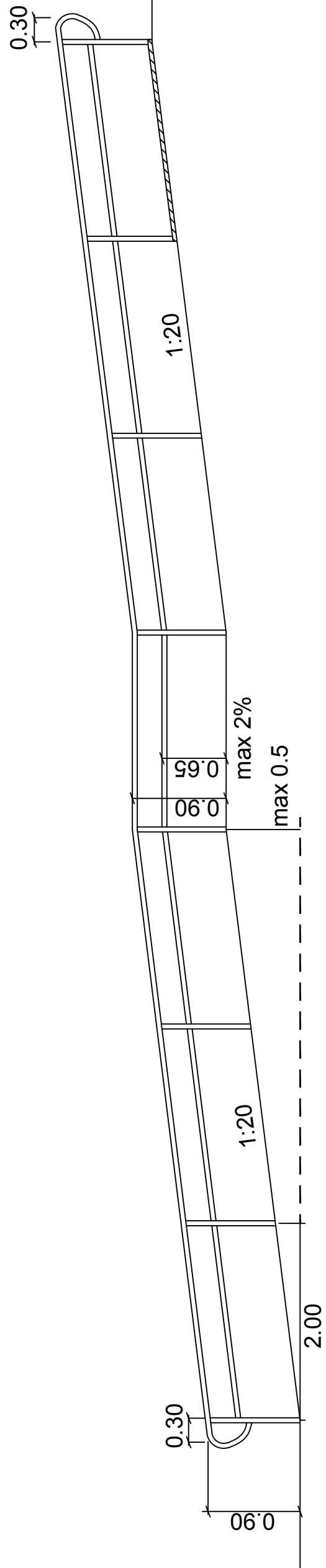
- Gata
- Torg
- Park
- Lekplats

Områden för andra anläggningar än byggnader kan vara offentligt eller privat ägda

Bifogade kartor kan vara ett stöd för planering och utformning av ramper på allmän plats. Allmänna platser finns redovisade i detaljplan eller områdesbestämmelser. För allmän plats finns förutom nybyggnadskrav även retroaktiva krav, se föreskrifterna BFS 2013:9 HIN3

Markeringarna visar områden som kan innebära högre gestaltningskrav. Avikelser kan förekomma, men det ska isåfall utredas i bygglovet.

Utgångspunkten är att denna policy alltid gäller för allmän plats



Stadsbyggnadsförvaltningen
Tekniska förvaltningen
Sjöbo kommun

