

Uppgift om fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning MÄNEN 1	Fastighetsadress MÅNGATAN 1	
Sökandes namn (om sökande är ett företag ange även kontaktperson) ANNA ANDERSSON	Personnummer/organisationsnummer XXXXXX-XXXX	
Adress MÅNGATAN 1	Postnummer 222 22	Ort STADEN
Telefon/mobilnummer XXXX-XX XX XX	E-post ANNA.ANDERSSON@MAIL.SE	
Byggherrens namn (om byggherren är annan än sökande)	Personnummer/organisationsnummer	
Adress	Postnummer	Ort
Telefon/mobilnummer	E-post	

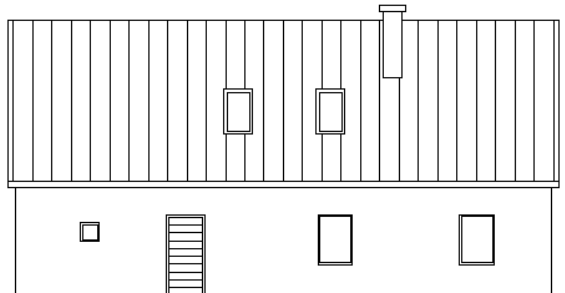
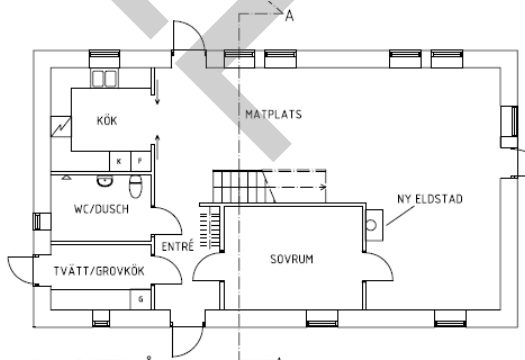
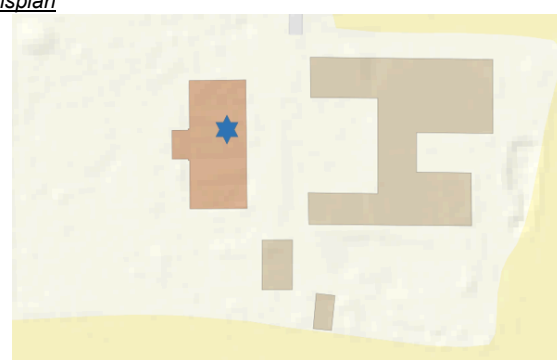
Anmälan avser

<input checked="" type="checkbox"/> Ny eldstad / kamin	<input checked="" type="checkbox"/> Ny skorsten	<input type="checkbox"/> Kakelugn/Tung eldstad
<input type="checkbox"/> Ny eldstad för uppvärmning	<input type="checkbox"/> Ny kanal i befintlig skorsten	<input type="checkbox"/> Ny spannmålspanna
<input type="checkbox"/> Insats/kassett i befintlig eldstad	<input type="checkbox"/> Ny el ändring av imkanal	<input type="checkbox"/> Ny kamin/panna i ekonomibyggnad
Ändring av bränsleform i befintlig panna	<input type="checkbox"/> från	till
Byte till ny panna för nytt bränsleslag	<input type="checkbox"/> från	till
Ange i vilken byggnad åtgärden planeras: HUVUDBYGGNAD - BOSTADSHUS		

Bifoga med blanketten

<input checked="" type="checkbox"/> Prestandadeklaration (CE-märkning)	<input checked="" type="checkbox"/> Förslag till kontrollplan för eldstad
--	---

Placering av kaminen – rita en enkel planritning och situationsplan (rita även en fasadritning vid ny skorsten).

<p><u>Fasadritning</u></p> <p>NY SKORSTEN</p> <p>Beklädnad skorsten: Plåt, svart</p>  <p>FASAD MOT VÄSTER</p>  <p>FASAD MOT NORR</p>	<p><u>Planritning</u></p>  <p>DI AN ROTTENVÅNING</p> <p><u>Situationsplan</u></p> 
--	--

Underskrift av sökande (betalningsansvarig)

Sökandes namnteckning <i>Anna Andersson</i>	Sökandes namnteckning
Namnförtydligande ANNA ANDERSSON	Namnförtydligande
Ort och datum STADEN XX-XX-XX	Ort och datum

INFORMATION GÄLLANDE BETALNINGSANSVAR

Med min signatur intygar jag härmed att jag blivit informerad om att inlämnad anmälan innebär att jag får betala en avgift enligt gällande taxa, beslutad av kommunfullmäktige. Detta gäller även om jag återtar min anmälan. Jag är också informerad om att avslag på anmälan och att avisad anmälan debiteras enligt gällande taxa.

INFORMATION OM BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER (GDPR)

Med anledning av dataskyddsförordningen (GDPR) kommer de personuppgifter som lämnas i denna ansökan/anmälan att behandlas i ett databaserat register hos Stadsbyggnadsförvaltningen i Sjöbo kommun. Behandlingen av personuppgifter sker på grund av att förvaltningen ska handlägga ansökan/anmälan, annan myndighetsutövning och rättsliga förpliktelser. När personuppgifterna inte längre behövs för ändamålet kommer de gallras eller fortsatt bevaras utifrån arkivändamål. Mer info om GDPR finns att läsa på Sjöbo kommuns hemsida, www.sjobo.se

ÖVRIG INFORMATION

Bra att veta

Som byggherre (fastighetsägare) har du ansvaret för att eldstaden och rökkanalen uppfyller kraven enligt Boverkets byggregler (BBR).

Kontrollen av det ska göras av en sakkunnig person (skorstensfejarmästare, skorstensfejartekniker eller person med motsvarande kompetens) som du utser.

Kräv att få kopior på betyg och arbetsintyg från den sakkunnige.

Blanketten

Innan installation eller väsentlig ändring av eldstad och/eller rökkanal ska en anmälan lämnas till samhällsbyggnadsnämnden. Bifoga CE-märkning och kontrollplan för aktuell eldstad. Rita en enkel planritning och situationsplan på blanketten. Vid installation av ny skorsten ska även en fasadritning redovisas.

Påbörjande av arbetet

Arbetet får du påbörja först när du fått ett startbesked av samhällsbyggnadsnämnden.

Den som utför arbetet fyller i kontrollplanen som fastställdes i startbeskedet.

När arbetet färdigställts gör den sakkunnige sina kontroller. Den sakkunnige skriver sedan ett besiktningsprotokoll.

Tänk på att takgenomföringar etc. ska hållas öppna inifrån tills kontrollerna är utförda. Anledningen är att avståndet från skorstenen till brännbara delar kan behöva mätas.

Slutförande av arbetet

När byggnadsnämnden har fått in en ifylld kontrollplan och den sakkunniges besiktningsprotokoll utan reservationer och anmärkningar ger samhällsbyggnadsnämnden ett slutbesked och eldstaden får tas i bruk.

När krävs bygglov?

Bygglov kan krävas för installation av ny rökkanal (skorsten) inom detaljplanerat område eller inom sammanhållen bebyggelse. Det är beroende var på huset skorstenen placeras om det kräver bygglov. Vid eventuella frågor ta kontakt med bygglovsenheten på tfn 0416-271 77.

Att tänka på

Skorstenar ska vara tillräckligt höga för att få god skorstensverkan och förhindra att olägenhet uppstår kring byggnaden eller i dess omgivning. Skorstenen ska vara minst 1 meter hög och mynna över taknocken.

Tillträdes- och skyddsanordningar på tak ska finnas.

Eldning

Planerar du att ha din eldstad för basuppvärmning av huset krävs att den är miljögodkänd och för att klara utsläppskraven behöver en ackumulatortank installeras.

Om miljöenheten konstaterar olägenhet för omkringboende kan det innebära att de som eldar riskerar begränsningar eller förbud att elda.

Braskaminer, kakelugnar, vedspisar eller liknande är oftast byggda för ren trivseledning och kan vara olämpliga att användas för daglig uppvärmning på grund av rökgaser som kan skapa olägenhet för kringboende. Du bör vara extra uppmärksam på detta:

- i tätbebyggt område,
- om det finns bostäder med mekaniskt (fläktstyr) friskluftsintag i närheten,
- där terrängen är kuperad eller
- vid sådana väderförhållanden då röken inte försvinner (t.ex. vid vindstilla, lågtryck eller sträng kyla).

Rekommendationerna för trivseledning är max två tillfällen per vecka, max fyra timmar per tillfälle. Tänk på att rökgaser som uppstår vid eldning kan vara lika farliga inomhus för dem som eldar som för omkringboende.

Använd alltid torr ved som bör ha lagrats i minst 1 år. Är inte veden tillräckligt torr sker en ofullständig förbränning med fler avgaser till omgivningen som följd.

Det är inte tillåtet att elda hushållsavfall, målat eller impregnerat virke, spånskivor och liknande.

Sotning

Du ska skicka en kopia på slutbeskedet och besiktningsprotokollet till Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund (SÖRF). Anledningen är att de har sotningsansvaret i kommunen.

För sotning och brandskyddskontroll kontakta Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund (SÖRF) sotningsverksamhet telefon 010-110 26 00, eller via mail sotning@sorf.se, hemsida www.sorf.se, Adress: Metallgatan 2, 271 39 Ystad.