

# Nyhetsbrev våren 2021 – Enskilda avlopp

---

Hoppas ni haft ett bra 2020 och början av 2021 trots pandemi och restriktioner!

På miljöenheten rullar arbetet på i stora drag som vanligt, även om det blir mycket arbete hemifrån. Eftersom det i dagens situation är svårt att anordna någon fysisk entreprenörsträff testar vi med ett nyhetsbrev. Förhoppningsvis kan vi åter ha en trevlig träff i höst!

**Ni är givetvis alltid välkomna att ringa eller maila oss om det är något ni vill diskutera eller fråga kring!**

---

1. **Framöver kommer Samhällsbyggnadsnämnden ställa krav på att det sätts grundvattenrör intill nya markbaserade avloppsanläggningar (infiltrationer, markbäddar och liknande)**
  2. **Tillsammans med ansökan ska fastighetsägaren framöver lämna in skriftligt intyg från Tekniska förvaltningen där det framgår att de och slamtömningsentreprenören godkänt placering av slamavskiljare, minireningsverk och ev. fosforfälla.**
  3. **Ett år efter det att en ny avloppsanläggning anlagts kommer miljöenheten framöver att utföra tillsyn på anläggningen. Då kontrolleras att villkor i tillståndet uppfyllts (placering, komponenter, egenkontroll/service, utsläppskrav mm) samt att fastighetsägaren sköter anläggningen.**
- 

1. Grundvattenrör underlättar för att ha koll på var grundvattennivån ligger. Om det exempelvis är vatten i luftningsrör eller i fördelningsbrunn kan det vara svårt att veta om det beror på att brunnen inte är tät, bädden igensatt eller om det är grundvattennivån som är hög. Grundvatten i bädden är givetvis inget man vill ha då det förstör anläggningens funktion samt förorenar grundvattnet med bland annat koliforma bakterier.

**Bifogat finner ni ett informationsblad om grundvattenrör**

2. Det finns ett antal arbetsmiljökrav som ställs i samband med slamtömning. Därför är det viktigt att de slamavskiljare, minireningsverk och eventuella fosforfällor, som ska tömmas anläggs på en plats som uppfyller krav på tillgänglighet (ex avstånd till slambil, körbarhet och vändmöjligheter). Detta gäller också då man avser låta en befintlig slamavskiljare ingå i den nya anläggningen även om den har varit godkänd för tömning tidigare!

**Bifogat finner ni informationsblad om tillgänglighet**

3. Erfarenheter från andra miljökontor i landet visar att nya anläggningar som förväntas fungera fullt ut inte alltid gör det. Med denna erfarenhet, och för att få bättre kontroll på att anläggningarna fungerar och sköts som de ska, avser vi att ca ett år efter anläggandet utföra ett tillsynsbesök. Vi kommer att uppmuntra fastighetsägarna att be er entreprenörer vara med vid dessa tillsynsbesök. Då tillsynen kommer att vara förannmald/bokad kommer fastighetsägarna att ha möjlighet att meddela er då det är dags



*Annika, Malin, Anna*

*Avloppshandläggare Miljöenheten, Sjöbo kommun*